

ARTAL

CAPITAL

artalcapital.com

التقرير السنوي

2021



صاحب السمو الملكي الأمير

محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ولي العهد ورئيس مجلس الوزراء

حفظه الله



خادم الحرمين الشريفين الملك

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

حفظه الله

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



فهرس المحتوى

أعضاء مجلس الإدارة	05
اجتماعات مجلس الإدارة	06
المخاطر	07
القوائم المالية وسلامة الإفصاح	08

كلمة رئيس مجلس الإدارة	01
عن ارتال المالية	02
الرؤية الرسالة القيم	03
أبرز أنشطة ارتال المالية	04

بسم الله الرحمن الرحيم

يشكل القلب النابض لشركتنا. فهم ليسوا مجرد موظفين، بل شركاء في البناء، ومهندسون لمستقبل الشركة، يحملون على عاتقهم مسؤولية تحقيق رؤيتنا الطموحة. ولهم مني كل التقدير والامتنان على إخلاصهم وتفانيهم.

ومع اقترابنا من مرحلة جديدة من النمو والتوسع، فإننا في ارتال المالية ماضون قدمًا في استكشاف آفاق جديدة، وتعزيز قدراتنا في الأسواق المالية، وتقديم منتجات استثمارية أكثر تنوعًا وابتكارًا، مستنديين إلى رؤية المملكة 2030 التي تلهمنا للمضي بثقة نحو المستقبل.

نؤمن أن الاستدامة ليست خيارًا، بل ضرورة، وأن النجاح الحقيقي هو الذي يمتد أثره للأجيال القادمة. لذلك، سنواصل العمل على بناء نموذج مالي متكامل يحقق عوائد مستدامة، ويدعم الاقتصاد الوطني، ويعزز من دورنا كشركة استثمارية تسهم في صناعة الفرق.

وأخيرًا، لا يسعني إلا أن أتوجه بالشكر الجزيل لمجلس الإدارة على دعمهم وتوجيهاتهم السديدة، ولمساهمينا وشركائنا على ثقتهم الغالية، ولفريق العمل على تفانيهم وجهودهم المستمرة. فبكم جميعًا، وإصرارنا على تحقيق الأفضل، سنواصل كتابة قصة نجاح ارتال المالية عاقًا بعد عام.

ونسأل الله أن يكون القادم أجمل وأعظم إنجازًا، وأن يوفقنا جميعًا لما فيه الخير والنماء.

فواز سليمان الراجحي

رئيس مجلس الإدارة

مع إشراقة عام جديد، نقف وقفة تأمل وفخر بما حققناه في ارتال المالية من إنجازات، وما تخطيناه من تحديات، وما رسمناه من ملامح لمستقبل أكثر ازدهارًا. فمسيرتنا ليست مجرد أرقام تُسجل في التقارير، بل قصة طموح وإصرار تُكتب بحروف من العمل الدؤوب، والاستثمار الواعي، والرؤية الثاقبة التي تضعنا على طريق الريادة والاستدامة.

لقد كان عام 2024 عامًا استثنائيًا في مسيرتنا، حيث واصلنا تعزيز مكانتنا كجهة مالية رائدة، مدعومين باستراتيجيات مرنة تتماشى مع تطورات الأسواق، وترتكز على الابتكار والاستثمار الذكي. أدركنا أن عالم المال والاستثمار متغير بطبيعته، لكننا في ارتال المالية نجد قراءة التحولات، وتحويل التحديات إلى فرص، والمخاطر إلى مكاسب، بفضل رؤيتنا الاستشرافية ونهجنا القائم على التميز والتكيف المستمر مع المستجدات.

شهدنا خلال العام الماضي نموًا ملحوظًا في قطاعات استثمارية متنوعة، وعقدنا شراكات استراتيجية كان لها بالغ الأثر في تعزيز قدرتنا التنافسية. كما حرصنا على تطبيق أعلى معايير الحوكمة والشفافية، واطمين ثقة مساهمينا وعملائنا على رأس أولوياتنا، ومؤمنين بأن نجاحنا لا يُقاس فقط بالعائد المالي، بل أيضًا بقوة العلاقة التي نبنيها مع شركائنا، والقيمة المضافة التي نقدمها للاقتصاد والمجتمع.

إن هذا النجاح لم يكن ليتحقق لولا منظومة العمل المتكاملة التي تعتمد على كفاءة فريقنا المتميز، والذي



كلمة رئيس
مجلس الإدارة

التقرير السنوي لشركة ارتال المالية 2024

عن ارتال المالية



منذ انطلاقتها عام 2018م، رسمت ارتال المالية ملامح جديدة لعالم الاستثمار، متخذةً من الابتكار والاستدامة منهجًا لتحقيق رؤيتها الطموحة. وبفضل ترخيصها من هيئة السوق المالية برقم (02-18195)، استطاعت الشركة أن تقدم حلولًا استثمارية متكاملة، تُصمم بعناية لتواكب تطورات الأسواق وتلبي تطلعات المستثمرين الطامحين إلى تعظيم العوائد وإدارة المخاطر بفاعلية.

تمتلك ارتال المالية منظومة استثمارية متكاملة تغطي مجالات متنوعة، تشمل إدارة الأصول، الملكية الخاصة، صناديق الاستثمار، الأسواق العامة، وأدوات الدخل الثابت. وتُبنى هذه الخدمات على استراتيجيات مدروسة، تهدف إلى تحقيق توازن دقيق بين النمو المستدام والحفاظ على قيمة الأصول، مع التركيز على اغتنام الفرص الاستثمارية الواعدة في القطاعات الأكثر تأثيرًا.

تتخذ الشركة نهجًا ديناميكيًا يواكب إيقاع الأسواق المتغيرة، حيث تستثمر في قطاعات ذات إمكانات نمو مرتفعة، وتعتمد على حلول مالية مبتكرة تعزز من كفاءة رأس المال، مما يتيح لمستثمريها الوصول إلى فرص استثمارية عالية القيمة. كما تلتزم بتطبيق أعلى معايير الحوكمة والشفافية، مما يعزز ثقة المستثمرين، ويدعم استدامة أعمالها على المدى الطويل.

ومع تطلعها نحو المستقبل، تواصل ارتال المالية توسيع آفاقها الاستثمارية، ووضعةً نصب أعينها الإسهام الفاعل في تطوير القطاع المالي، ودعم مستهدفات رؤية المملكة 2030، من خلال تقديم حلول استثمارية عصرية تعكس التحولات الاقتصادية المتسارعة، وتفتح آفاقًا جديدة للنمو والازدهار.





القيم

الإبداع بلا حدود

نؤمن بأن التميز ينبع من القدرة على الابتكار المتواصل، لذا نخلق حلولاً فريدة تتجاوز التوقعات وتعيد رسم معالم المستقبل.

الشفافية كأساس

كل قرار نتخذه وكل خطوة نخطوها محاطة بنزاهة مطلقة ووضوح تام، لأن الثقة هي أساس أي علاقة استثمارية ناجحة.

الاستدامة كنهج

نزرع اليوم لتجني الأجيال القادمة ثمار الغد، فاستثمارنا لا تقتصر على الأرباح القصيرة المدى، بل نسعى لبناء قيمة مستدامة تدوم.

الاحترافية الملهمة

نعمل بروح من الاحترافية العالية التي تُمكننا من تحويل التحديات إلى فرص، مع ضمان تنفيذ استراتيجياتنا بأعلى درجات الكفاءة.

الشراكة الحقيقية

نرى في عملائنا شركاء حقيقيين في رحلة النجاح، حيث نشاركهم الأهداف ونحتفل معهم بالإنجازات التي تصنع فارقا.

المرونة المطلقة

في عالم يتغير بسرعة، نحن مرنون بما يكفي لاستشراف المستقبل والتكيف مع كل تحول، مع الحفاظ على قدرتنا على تحقيق النجاح المستمر.



الرؤية

أن نكون صناع الفرص الاستثنائية في عالم الاستثمار، ونخلق مسارات جديدة للنجاح المالي.



الرسالة

نطمح إلى إعادة تعريف مفهوم الاستثمار عبر تقديم حلول مالية مبتكرة.



01

أبرز أنشطة ارتال المالية



أسواق النقد وإدارة السيولة | سيولة ذكية، وعوائد سريعة

نعمل على تعزيز كفاءة السيولة عبر استراتيجيات مرنة تضمن تحقيق التوازن المثالي بين السيولة والعوائد، مع حلول قصيرة الأجل تتمتع بأعلى مستويات الأمان المالي.

إدارة الأصول المتعددة | تنويع استراتيجي لتحقيق أقصى قيمة

نؤمن بأن التنويع هو أساس الاستثمار الذكي، لذا نقدم حلولاً متكاملة تمزج بين الأصول المختلفة، لتحقيق التوازن بين المخاطر والعوائد، مع ضمان استدامة النمو الاستثماري.

من خلال هذه الأنشطة، لا تقدم ارتال المالية مجرد خدمات استثمارية، بل تصنع قصص نجاح، حيث تلتقي الرؤية بالخبرة، وحيث يصبح كل استثمار خطوة نحو مستقبل مالي أكثر ازدهاراً.



إدارة الاستثمارات | حيث تصاغ الفرص إلى نجاحات

نؤمن بأن الاستثمار ليس مجرد عملية مالية، بل رحلة مدروسة نحو تحقيق القيمة المستدامة. نضع بين يدي عملائنا حلولاً استثمارية مصممة وفق أعلى معايير التحليل والتخطيط الاستراتيجي، لضمان تحقيق أقصى العوائد مع حماية رأس المال.

تشغيل الصناديق الاستثمارية | ابتكار الحلول، وتعظيم العوائد

نؤمن بأن الاستثمار ليس مجرد عملية مالية، بل رحلة مدروسة نحو تحقيق القيمة المستدامة. نضع بين يدي عملائنا حلولاً استثمارية مصممة وفق أعلى معايير التحليل والتخطيط الاستراتيجي، لضمان تحقيق أقصى العوائد مع حماية رأس المال.

الأسهم العامة | استثمار ذكي في الأسواق الواعدة

نغوص في عمق الأسواق المالية محلياً وعالمياً، مستهدفين الشركات الرائدة والقطاعات ذات الإمكانيات العالية، لنفتح للمستثمرين آفاقاً جديدة من النمو والازدهار.

الملكية الخاصة | تحويل الفرص إلى كيانات استثمارية مؤثرة

نستثمر في الشركات غير المدرجة التي تمتلك مقومات التميز، ونوفر لها الدعم المالي والاستراتيجي الذي يرفع من قيمتها، ويجعلها جزءاً من منظومة اقتصادية قوية ومؤثرة.

الدخل الثابت | استقرار العوائد، وتوازن المخاطر

للمستثمرين الباحثين عن استثمارات آمنة ومستقرة، نقدم حلولاً مالية متوازنة تضمن تدفقات نقدية منتظمة من خلال أدوات الدين والاستثمارات ذات العوائد الثابتة.



02

مجلس الإدارة



تستند ارتال المالية إلى رؤية قيادية طموحة يقودها مجلس إدارة يتمتع بخبرة واسعة في القطاع المالي والاستثماري، حيث يضم نخبة من القادة أصحاب الكفاءة العالية، الذين يساهمون في توجيه الشركة نحو النمو المستدام والتميز في تقديم الحلول الاستثمارية المبتكرة.



سعد محمد الغريري

عضو مجلس الإدارة | مستقل

يتمتع بسجل حافل في مجالس إدارة العديد من الشركات الكبرى، مما يضيف بعدًا استراتيجيًا على توجهات ارتال المالية، ويساهم في تطوير نموذج أعمال مستدام يعكس احتياجات السوق المالية ويحقق القيمة للمستثمرين.



فواز سليمان الراجحي

رئيس مجلس الإدارة | غير تنفيذي

رائد أعمال بارز يتمتع بخبرة واسعة في قطاع الاستثمار وإدارة الشركات، حيث يشغل أيضًا عضوية ورئاسة مجالس إدارة عدة شركات رائدة في مختلف القطاعات، مما يعزز من قيمة ارتال المالية عبر توظيف خبراته في صياغة استراتيجيات فعالة تواكب تطلعات المستثمرين.



فهد عبدالله القاسم

نائب رئيس مجلس الإدارة | مستقل

بخبرة تمتد لعقود في القطاع المالي والاستثماري، يشغل مناصب قيادية في العديد من الشركات المرموقة، حيث يساهم برؤيته التحليلية العميقة في تحقيق التوازن بين الحوكمة الصارمة والابتكار الاستثماري، مما يعزز من مكانة ارتال كمؤسسة مالية ذات تأثير في السوق.

يعمل مجلس إدارة ارتال المالية وفق نهج قائم على الابتكار والحوكمة الرشيدة، حيث يساهم أعضاؤه بخبراتهم في تعزيز مكانة الشركة كمؤسسة مالية موثوقة، تركز على أسس قوية من النزاهة والتميز الاستثماري.



فهد عبدالله القاسم

نائب رئيس مجلس الإدارة | مستقل

العضويات في مجالس إدارة شركات أخرى:

- رئيس مجلس إدارة شركة ليوان للتطوير العقاري
- رئيس مجلس إدارة شركة أصول المتكاملة العقارية
- عضو مجلس إدارة شركة طيبة للاستثمار.
- عضو مجلس إدارة شركة دله الصحية.
- عضو مجلس إدارة شركة جرير للتسويق.
- عضو مجلس إدارة شركة صافولا.
- عضو مجلس إدارة شركة الرياض للتعمير.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الدكتور محمد راشد الفقيه وشركاؤه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة اتحاد الراجحي العقارية
- عضو مجلس إدارة شركة جرير للاستثمار.
- عضو مجلس إدارة شركة مشاريع الأرجان.
- عضو مجلس إدارة شركة السبيعي القابضة (إيمز).
- عضو مجلس إدارة شركة باسقات الخليج للإستثمار.
- عضو مجلس إدارة شركة الحبيب وأولاده القابضة.
- عضو مجلس إدارة شركة بنده للتجزئة.
- عضو مجلس الإدارة - شركة القرن 21 وشريكة للتقييم العقاري.
- عضو مجلس ادارة -شركة أريز العقارية - Century 21 في السعودية (ش.ذ.م.م).

ملامح القيادة في ارتال المالية

يتميز مجلس إدارة ارتال المالية بتركيبة تجمع بين الاستقلالية والخبرة التنفيذية، مما يضمن مزيجًا متوازنًا من الرؤى الاستراتيجية والإشراف الفعّال. كما تعكس عضويات الأعضاء في مجالس إدارات شركات متنوعة مدى تنوع خبراتهم وقدرتهم على توجيه الشركة نحو تحقيق أهدافها الاستثمارية.

تصنيف أعضاء مجلس الإدارة والعضويات في مجالس إدارة شركات أخرى

يضم مجلس إدارة ارتال المالية نخبة من القيادات المالية والاستثمارية ذات الخبرة الواسعة في قطاعات متعددة، مما ينعكس على جودة القرارات الاستراتيجية للشركة. وفيما يلي تصنيف الأعضاء وفقًا لدورهم في المجلس وعضوياتهم في مجالس إدارات أخرى:

فواز سليمان الراجحي

رئيس مجلس الإدارة | غير تنفيذي

العضويات في مجالس إدارة شركات أخرى:

- رئيس مجلس إدارة شركة اتحاد الراجحي.
- رئيس مجلس إدارة شركة اتحاد الراجحي العقارية.
- رئيس مجلس إدارة شركة شركاء أوريكس العقارية - المملكة المتحدة.
- رئيس مجلس إدارة شركة بورسلان رأس الخيمة.
- رئيس مجلس إدارة شركة الراجحي شركاء.
- نائب رئيس مجلس إدارة سراميك رأس الخيمة.
- عضو مجلس إدارة شركة بدوى المالية.
- عضو مجلس إدارة شركة منارات التنمية للاستثمار.

سعد محمد الغيري

عضو مجلس الإدارة | مستقل

العضويات في مجالس إدارة شركات أخرى:

- عضو مجلس إدارة شركة بدوى المالية.
- عضو مجلس إدارة شركة ارماح الرياضية.

03

الخطط والقرارات الاستراتيجية



التوقعات المستقبلية

تنويع المنتجات الاستثمارية

تتطلع الشركة إلى توسيع نطاق منتجاتها الاستثمارية لتشمل مجالات جديدة، مثل الملكية الخاصة، والاستثمار الجريء، والاستثمارات العقارية، بهدف تلبية احتياجات قاعدة عملائها المتنوعة.

التحول الرقمي

تسعى الشركة إلى تبني أحدث التقنيات المالية لتعزيز كفاءة عملياتها وتقديم خدمات مبتكرة لعملائها.

من خلال هذه الاستراتيجيات، تؤكد شركة ارتال المالية التزامها بتحقيق نمو مستدام وتعزيز مكانتها كشركة رائدة في مجال إدارة الاستثمارات.



الشركات التابعة لمؤسسة السوق المالية

تلتزم شركة ارتال المالية بأعلى معايير الشفافية والحوكمة الرشيدة، تأكيدًا لحرصها على تعزيز الثقة بين المستثمرين وأصحاب المصالح. وفي هذا السياق، توضح الشركة أنه لا توجد لديها أي شركات تابعة، سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

ويعكس هذا التوجه الاستراتيجي تركيز الشركة على تطوير أعمالها الأساسية وتعزيز كفاءتها التشغيلية، بما يضمن تحقيق نمو مستدام ومتوازن. كما تؤكد الشركة التزامها المستمر بالامتثال للأنظمة واللوائح التنظيمية، مع تبني نهج استباقي في دراسة الفرص المستقبلية التي تتماشى مع رؤيتها الطموحة وأهدافها طويلة المدى.

الخطط والقرارات الاستراتيجية لشركة ارتال المالية والتوقعات المستقبلية

تسعى شركة ارتال المالية إلى تعزيز مكانتها في قطاع إدارة الاستثمارات من خلال تبني استراتيجيات طموحة تهدف إلى تقديم حلول استثمارية مبتكرة ومتنوعة.

القرارات والتوجهات الاستراتيجية

إطلاق صناديق استثمارية جديدة

حصلت الشركة على موافقة هيئة السوق المالية السعودية لطرح وحدات "صندوق ارتال للأسهم السعودية المرنة وصندوق ارتال للأسهم العربية" طرًا عامًا، مما يعكس التزامها بتقديم منتجات استثمارية تلبية احتياجات المستثمرين المتنوعة.

تعزيز الشفافية والإفصاح

تلتزم الشركة بالإفصاح المنتظم عن بيانات صناديقها، تأكيدًا على مبدأ الشفافية وتعزيز ثقة المستثمرين.

04

اجتماعات مجلس الإدارة

يُعد مجلس إدارة شركة ارتال المالية ركيزة أساسية في تحقيق التوجهات الاستراتيجية وتعزيز الحوكمة الفعالة. وخلال السنة المالية الأخيرة، عقد المجلس سلسلة من الاجتماعات الدورية لمناقشة القضايا الجوهرية واتخاذ القرارات التي تصب في مصلحة الشركة والمساهمين. ويُبرز الجدول التالي تفاصيل هذه الاجتماعات، متضمناً تواريخ انعقادها وأسماء الأعضاء الحاضرين.

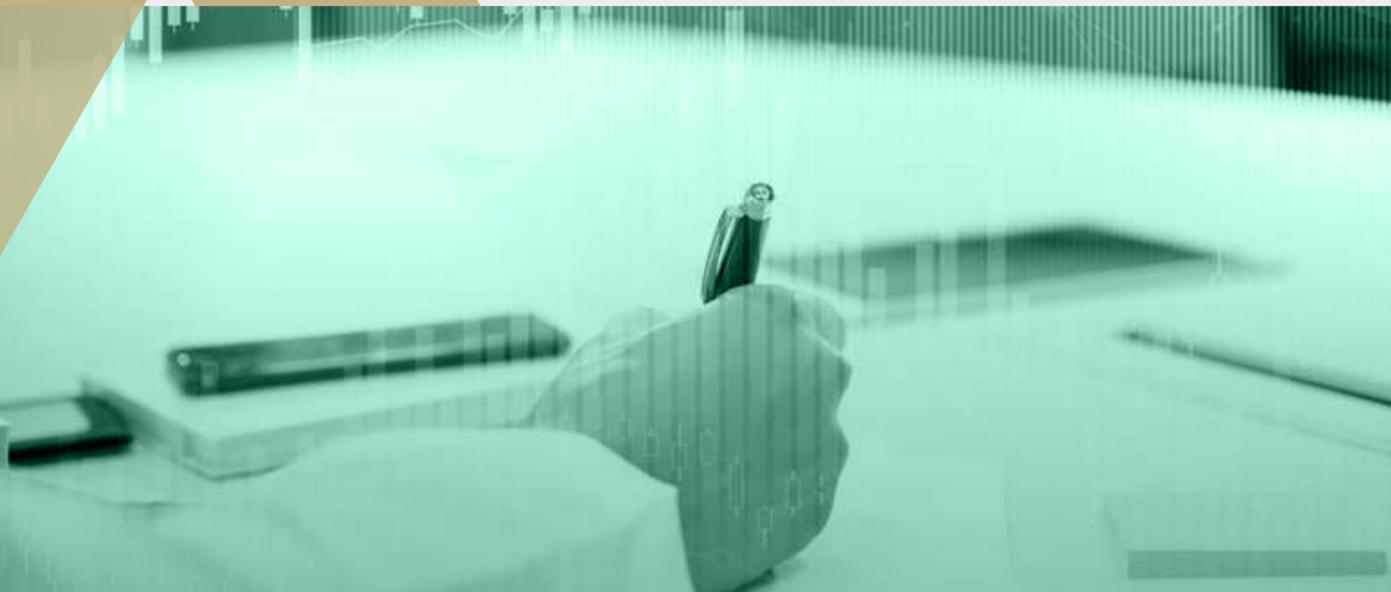
جدول اجتماعات مجلس الإدارة لعام 2024

المجموع	تاريخ الاجتماع				تصنيف العضوية	الاسم
	18/12/2024	03/10/2024	06/06/2024	25/3/2025		
4	✓	✓	✓	✓	غير تنفيذي	فواز بن سليمان الراجحي (رئيس مجلس الإدارة)
4	✓	✓	✓	✓	مستقل	فهد بن عبدالله القاسم (نائب رئيس مجلس الإدارة)
4	✓	✓	✓	✓	مستقل	سعد بن محمد الغريبي (عضو مجلس الإدارة)

- تم عقد الاجتماعات بشكل كافي لضمان استمرارية العمل المؤسسي بكفاءة.
- تمت مناقشة القضايا الاستراتيجية والمالية والتشغيلية بما يخدم مصالح الشركة والمساهمين.
- جميع القرارات والتوصيات وُثِّقَت في محاضر رسمية لتعزيز الشفافية والامتثال للأنظمة.

ملاحظات

يعكس جدول الاجتماعات مدى التزام مجلس إدارة شركة ارتال المالية بدوره الفعّال في تعزيز الاستدامة المؤسسية وتحقيق أعلى مستويات الحوكمة.



اختصاصات اللجان ومهامها

إيمانًا بأهمية الحوكمة الرشيدة في تحقيق الاستدامة المؤسسية وتعزيز الشفافية، تحرص شركة ارتال المالية على تطبيق أفضل الممارسات العالمية من خلال لجانها المتخصصة. وتلعب هذه اللجان دورًا محوريًا في دعم عملية اتخاذ القرار بكفاءة وضمان الامتثال للمعايير التنظيمية والرقابية.

وفي هذا السياق، تعتمد الشركة على لجنة المراجعة كجهة رقابية مستقلة، تضطلع بمسؤولية الإشراف على سلامة الأنظمة المالية، وضبط الإجراءات الرقابية، ومراجعة التقارير المالية لضمان دقتها وشفافيتها. كما تعمل اللجنة على تقييم المخاطر وتقديم التوصيات التي تسهم في تعزيز الانضباط المالي والحوكمة، مما يعزز ثقة المستثمرين وأصحاب المصالح في أداء الشركة واستراتيجياتها المستقبلية.

لجنة المراجعة

- ضمان نزاهة ودقة التقارير المالية ووفقًا للمعايير المحاسبية المعتمدة.
- الإشراف على نظم الرقابة الداخلية والتأكد من امتثالها للوائح والقوانين المعمول بها.
- تقييم أداء المدققين الخارجيين ودراسة توصياتهم لضمان أقصى درجات الشفافية والحوكمة المالية.

جدول اجتماعات اللجان لعام 2024

المجموعات	تاريخ الاجتماع		الاسم
	2024/09/02	2024/03/21	
2	√	√	تركي محمد القريني (رئيس اللجنة)
2	√	√	لطيفة عبد الرحمن الهديب (عضو)
2	√	√	ناصر عبد العزيز العجروش (عضو)

المكافآت والتعويضات لأعضاء مجلس الإدارة

أعضاء المجلس المستقلين	أعضاء المجلس غير التنفيذيين	أعضاء المجلس التنفيذيين	البيان
24,000	--	--	بدل حضور جلسات المجلس
--	--	--	بدل حضور جلسات اللجان
140,000	--	--	المكافآت الدورية والسنوية
--	--	--	الخطط التحفيزية
--	--	--	أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي
164,000	--	--	المجموع

*بصفتهم أعضاء في مجلس الإدارة.

البيان	خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت والتعويضات يضاف إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي إن لم يكونا ضمنهم
الرواتب والأجور	5,861,243
البدلات	2,063,435
المكافآت الدورية والسنوية	2,970,000
الخطط التحفيزية	--
العمولات	--
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	--
المجموع	10,894,678

ملاحظات

- يتم عقد الاجتماعات وفق جدول زمني معتمد لضمان فعالية اتخاذ القرارات المؤسسية.
- توثق جميع الاجتماعات والتوصيات في محاضر رسمية تعزز الشفافية والمساءلة.
- ترفع اللجان تقارير دورية إلى مجلس الإدارة لضمان تحقيق الأهداف الاستراتيجية وتعزيز الامتثال لمعايير الحوكمة.

تأتي هذه اللجنة كجزء أساسي من منظومة الحوكمة في شركة ارتال المالية، حيث تسهم بفعالية في ضمان الامتثال للمعايير التنظيمية وتعزيز الشفافية، مما يدعم تحقيق أهداف الشركة الاستراتيجية واستدامة أعمالها.



اللجنة الشرعية

تضع ارتال المالية التوافق مع الأحكام والضوابط الشرعية في صميم جميع تعاملاتها، ولضمان ذلك، تم تشكيل لجنة شرعية مستقلة تشرف على أعمال الشركة، وتتحقق من التزام أنشطتها المالية والاستثمارية بالمعايير الشرعية المعتمدة. تتمتع هذه اللجنة بالاستقلالية التامة عن إدارات الشركة، وتخضع جميع تعاملات الشركة لموافقتها ومراقبتها، مما يجعل قراراتها ملزمة لكافة الإدارات لضمان الالتزام التام بالضوابط الشرعية.

تقرير اللجنة الشرعية:

في إطار الحوكمة الشرعية الصادرة عن هيئة السوق المالية، أصدرت اللجنة تقريرها الدوري حول أعمال ومنتجات الشركة، مؤكدةً توافقها التام مع المعايير والضوابط الشرعية. كما يتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية ترسيخ ثقافة الالتزام بالضوابط الشرعية وتعزيز بيئة رقابية فعالة.

وبعد دراسة اللجنة مسبقاً تبين لها أن تقرير الأداء الشرعي يظهر التزام الشركة في معاملاتها بقرارات اللجنة الشرعية، وتحقيقاً لنطاق المراجعة والتدقيق الشرعي وحرصاً على دعم وتطوير نظم الرقابة الشرعية الداخلية بالشركة بما يحسن مستوى الالتزام بالمعايير والضوابط الشرعية المعتمدة فقد تم الاطلاع على مستوى تطبيق تعليمات الحوكمة الشرعية بالشركة ومدى انعكاسها على واقع عملها، ولا يوجد أي ملاحظات عليها.

نتائج المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية للشركة اضافة الى رأي لجنة المراجعة في مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية.

تحافظ شركة ارتال المالية على نظام رقابة داخلي فعال. لم تقم الشركة بتعيين مراجع داخلي للعام 2024م استناداً للمادة 62 من لائحة مؤسسات السوق المالية والتي نصت على أنه يجب أن يراجع المراجع الداخلي لمؤسسة السوق المالية دفاتها وحساباتها وسجلاتها الأخرى المتعلقة بأعمال الأوراق المالية مرة واحدة على الأقل كل ثلاث سنوات، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك. تم عمل مراجعة داخلية في عام 2022م، لتقييم أنظمة الرقابة الداخلية.

تجد لجنة المراجعة أن أنظمة الرقابة الداخلية بشركة ارتال المالية كافية.

قرار يعكس القيادة بروح المسؤولية

في لفتة تعكس روح المسؤولية والالتزام، أعلن رئيس مجلس الإدارة، الأستاذ فواز الراجحي، عن تنازله عن مكافأة عضويته في مجلس الإدارة، وذلك بشكل طوعي كامل ودون أي التزامات أو شروط، تأكيداً لحرصه على دعم أهداف المؤسسة وتعزيز استدامتها المالية.

المخاطر وآليات إدارتها

تتعرض الشركات بشكل عام لمخاطر تشغيلية، وتتعرض الشركات الإستثمارية بشكل خاص لمخاطر استثمارية ناتجة عن التقلبات والتغيرات في الأسواق المالية والتي قد تؤثر على أداء الاستثمارات. لذلك، تعمل لجنة المخاطر والإلتزام في شركة ارتال على المراقبة المنتظمة لكافة المخاطر التشغيلية والاستثمارية وذلك بالتعاون مع جميع إدارات شركة بشكل مستمر لضمان الإلتزام بجميع القيود المفروضة والحصول على الموافقات اللازمة، ووضع ضوابط الرقابة قبل وبعد عمليات الاستثمار.

تتعرض الأسواق المالية لموجات من التقلبات والتغيرات التي قد تؤثر على أداء الاستثمارات. ومن أبرز المخاطر التي تتابعها شركة ارتال المالية عن كثب:

تقلبات مؤشرات الأسواق المالية

تؤثر التغيرات المستمرة في المؤشرات الاقتصادية والمالية على قرارات الاستثمار، مما يتطلب نهجاً مرناً للتعامل مع المستجدات.

التذبذبات الحادة في الأسواق

تشكل التحركات السريعة وغير المتوقعة للأسواق تحدياً للمحافظ الاستثمارية، مما يستدعي استراتيجيات استجابة متقدمة للحد من المخاطر المحتملة.

نهج ارتال في إدارة المخاطر

يحرص فريق الاستثمار في ارتال المالية على مراقبة الأسواق والمحافظ الاستثمارية بشكل يومي، مع تطبيق آليات تحليلية متطورة لضبط الأداء وتحقيق التوازن بين المخاطر والعوائد، بما يضمن حماية مصالح المستثمرين وتحقيق أهدافهم المالية.

خمس سنوات من الإنجازات والتحديات

فيما يلي ملخص النتائج للخمس سنوات الماضية:

01 المركز المالي

2024	2023	2022	2021	2020	
41,988,271	68,192,046	16,888,188	21,944,261	21,350,463	إجمالي الأصول
11,113,287	33,119,447	5,077,075	10,790,336	4,925,262	إجمالي الخصوم
30,874,984	35,072,599	11,811,113	11,153,925	16,425,201	حقوق المساهمين

02 نتائج العمليات

2024	2023	2022	2021	2020	
25,848,414	36,367,257	13,449,321	18,654,530	17,870,822	إجمالي الإيرادات
(29%)	169%	(28%)	5%	--	النمو في الإيرادات
25,089,134	28,068,034	12,877,272	10,082,805	11,243,940	إجمالي المصروفات
(11%)	118%	28%	(10%)	--	النمو في المصروفات
759,280	8,299,223	572,049	8,571,725	6,626,882	صافي الدخل
(91%)	1,351%	(93%)	29%	--	النمو في صافي الدخل

يُعزى التراجع في الإيرادات وصافي الدخل لعام 2024 مقارنة بعام 2023 إلى انخفاض رسوم الأداء بشكل رئيسي، ما كان له أثر مباشر على صافي الربح رغم ثبات المصروفات نسبياً. كما انعكست التغييرات المالية المتعلقة بالنشاط التشغيلي في انخفاض الأصول والخصوم. وتواصل الشركة رصد أدائها المالي بعناية، مع تبني استراتيجيات مبتكرة تهدف إلى تجاوز التحديات وتحقيق الأهداف المستقبلية.

القوائم المالية وسلامة الإفصاح

تواصل شركة ارتال المالية ترسيخ نهجها القائم على الشفافية والمصداقية في إعداد وعرض بياناتها المالية، ووفقًا لأعلى المعايير المحاسبية المعتمدة واللوائح التنظيمية ذات الصلة. ويؤكد مجلس الإدارة أن تقرير مراجع الحسابات الخارجي للقوائم المالية السنوية للشركة خلت تمامًا من أي تحفظات، ما يعكس قوة المركز المالي للشركة، وسلامة إجراءاتها المحاسبية، وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية المعتمدة لديها.

ويُعد هذا الأمر ثمرة التزام الشركة الصارم بتطبيق أعلى ممارسات الحوكمة المالية، والتحديث المستمر لسياسات الإفصاح والامتثال. كما تواصل ارتال المالية تعزيز بيئتها الرقابية من خلال المراجعة المستمرة والتدقيق الداخلي الدقيق، بما يضمن موثوقية البيانات المالية، ويدعم ثقة المستثمرين والشركاء في استدامة أداء الشركة ونموها.

التزام بالاستقلالية المالية والاستدامة

تؤكد شركة ارتال المالية التزامها بإدارة مواردها المالية بكفاءة عالية، بما يعزز استدامتها التشغيلية واستقلالها المالي. وفي هذا الإطار، تُقر الشركة بأنه لا توجد عليها أي قروض قائمة، سواء أكانت واجبة السداد عند الطلب أو غير ذلك، كما لا تتحمل أي التزامات مالية مرتبطة بمديونية تجاه أي جهة مانحة خلال السنة المالية 2024.

ويعكس هذا الوضع المالي المتين نهج الشركة الحثيث في إدارة التدفقات النقدية والتمويل الذاتي لمشروعاتها التشغيلية، مما يمكنها من تحقيق نمو مستدام دون الاعتماد على التمويل الخارجي. كما تواصل الشركة التزامها بتبني استراتيجيات مالية متوازنة تضمن قدرتها على تلبية متطلبات التوسع المستقبلي، مع المحافظة على معدلات ملائمة مالية قوية تدعم أهدافها الاستراتيجية طويلة المدى.

وصف لكل صفقة أبرمت بين مؤسسة السوق المالية وشخص ذو صلة

تحرص شركة ارتال المالية على تطبيق أعلى معايير الشفافية والحوكمة، وتلتزم بضوابط الإفصاح والامتثال للقوانين واللوائح المعمول بها. وفي هذا السياق، تؤكد الشركة أنه لم يتم خلال السنة المالية الحالية إبرام أي صفقات أو معاملات مع أي شخص ذو صلة.

ويأتي هذا التأكيد تأكيدًا لنهج الشركة في تجنب أي تضارب محتمل في المصالح، وضمان تنفيذ جميع التعاملات التجارية وفق معايير عادلة وموضوعية تخدم مصلحة الشركة ومساهميها. كما تواصل الشركة اعتماد سياسات رقابية صارمة تهدف إلى تعزيز النزاهة والشفافية، مع التأكيد على الإفصاح الكامل عن أي معاملات مستقبلية ذات صلة، ووفقًا لمتطلبات هيئة السوق المالية وأفضل ممارسات الحوكمة المؤسسية.

العقوبات أو جزاءات مفروضة على شركة ارتال المالية

تؤمن شركة ارتال المالية بأن الحوكمة الفعالة والامتثال الصارم للأنظمة والتشريعات يمثلان حجر الأساس في تعزيز ثقة المستثمرين وأصحاب المصالح، وترسيخ مكانتها كمؤسسة مالية مسؤولة وموثوقة. ومن هذا المنطلق، تلتزم الشركة بمراجعة آليات الامتثال لديها بشكل دوري، لضمان تحقيق أعلى مستويات الشفافية والانضباط المالي.

وفي إطار التقييم المستمر للالتزامات التنظيمية، تلقت الشركة مخالفة واحدة خلال السنة المالية الحالية، وتم التعامل معها بخطة تصحيحية متكاملة لضمان عدم تكرارها مستقبلًا:

01 مخالفة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

01

طبيعة المخالفة

تاريخ المخالفة

فرض غرامة مالية بقيمة 66,431.81 ريال سعودي بسبب التأخر في تقديم إقرار ضريبة القيمة المضافة للربع الرابع من عام 2023م في الوقت المحدد.

الإجراءات التصحيحية

✓ - إعادة هيكلة العمليات الضريبية

- التدريب والتوعية

- آلية رقابة مزدوجة

نهج استراتيجي لتعزيز الامتثال

تأتي هذه الإجراءات التصحيحية في إطار استراتيجية ارتال المالية لتعزيز بيئة رقابية قوية ومرنة، قادرة على التكيف مع المتطلبات التنظيمية المتغيرة. وتواصل الشركة العمل على تحسين أنظمتها الداخلية، وتطوير حلول مبتكرة للامتثال المالي والإداري، بما يضمن الالتزام الدائم بجميع المتطلبات التنظيمية، وترسيخ مكانتها كجهة مالية رائدة تتبنى أعلى معايير الشفافية والمساءلة.

وصف المصالح والأوراق المالية التعاقدية وحقوق الاككتاب لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقربائهم

تحرص شركة ارتال المالية على تحقيق أعلى مستويات الشفافية والامتثال لمتطلبات الإفصاح النظامية، بما يضمن تعزيز ثقة المستثمرين وأصحاب المصلحة. وفي هذا الإطار، تؤكد الشركة أنه لم يكن لأي من أعضاء مجلس إدارتها، أو كبار التنفيذيين، وأقربائهم أي مصلحة، أو ملكية في أوراق مالية تعاقدية، أو حقوق اكتتاب، سواء في أسهم أو أدوات دين الشركة أو أي من شركاتها التابعة خلال السنة المالية الأخيرة.

كما لم يطرأ أي تغيير على هذه المصالح أو الملكيات، مما يعكس التزام الشركة الصارم بتطبيق سياسات الحوكمة الرشيدة، وضمان الإفصاح الكامل عن أي معاملات ذات صلة، وفقاً للأنظمة واللوائح المعمول بها. وتواصل الشركة تبني نهج رقابي دقيق يضمن الامتثال المستمر لمتطلبات الإفصاح والشفافية، بما يعزز بيئة عمل قائمة على النزاهة والمصداقية.

طبيعته الاعمال	مبلغ العقد (إل سعودي)	مدة العقد	اسم الشركة المتعاقد معها	الطرف المعني
عقد ايجار المقر الرئيسي للشركة	580,368	سنتين	شركة اتحاد الراجحي العقارية	فواز سليمان الراجحي (رئيس مجلس الإدارة)



ARTAL
CAPITAL

التقرير السنوي

2024

artalcapital.com

