

ARTAL  
CAPITAL

20  
25

التقرير  
السنوي



خادم الحرمين الشريفين الملك

سليمان بن عبدالعزيز آل سعود

حفظه الله



صاحب السمو الملكي الأمير

محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ولي العهد ورئيس مجلس الوزراء

حفظه الله



# البنية التحتية للإستثمار

# فهرس المحتوى

كلمة رئيس مجلس الإدارة

01

عن ارتال المالية

02

أبرز أنشطة ارتال المالية

03

أعضاء مجلس الإدارة واللجان

04

الخطط والقرارات الاستراتيجية

05

المخاطر وآليات إدارتها

06

القوائم المالية وسلامة الإفصاح

07

ملخص نتائج الخمس سنوات الماضية

08



# كلمة رئيس مجلس الإدارة

## بسم الله الرحمن الرحيم

مع إنطلاقة عام جديد، نستذكر ما حققناه العام الماضي، مقدّرين التحديات التي واجهناها، ومستشرفين بثقة ملامح مستقبل أكثر ازدهارًا.

فقد أصبحت مسيرتنا اليوم تجسيدًا حيًا لطموح متجدد، ورؤية واضحة، وعمل دؤوب يرسّخ مكانتنا ويعزز دورنا في صناعة القيمة. لقد مثل عام 2025 محطة فارقة في مسيرتنا، حيث واصلنا ترسيخ موقعنا كجهة استثمارية رائدة، مستندين إلى استراتيجيات مرنة ونهج استباقي يواكب تحولات الأسواق المتسارعة.

وفي ظل بيئة استثمارية تتسم بالتغير المستمر، نجحنا في توظيف خبراتنا لتحويل التحديات إلى فرص نوعية، وتعزيز قدرتنا على تحقيق عوائد مستدامة لمستثمرينا.

وخلال العام، واصلنا تحقيق نمو متوازن عبر مجموعة من القطاعات الاستثمارية، إلى جانب إبرام شراكات استراتيجية أسهمت في توسيع نطاق أعمالنا وتعزيز تنافسيتنا.

كما أولينا اهتمامًا خاصًا بتعزيز معايير الحوكمة والشفافية، انطلاقًا من التزامنا الراسخ بحماية مصالح مساهمينا وعملائنا، وإيماننا بأن النجاح الحقيقي يُقاس بجودة العلاقات التي نبنيها، والأثر الذي نتركه في الاقتصاد والمجتمع.

ويظل فريق العمل في ارتال المالية الركيزة الأساسية لهذا النجاح، بما يتمتع به من كفاءة عالية وروح مبادرة والتزام استثنائي. فهم شركاء في تحقيق رؤيتنا، ومساهمون في بناء مستقبل الشركة، ولهم منا كل

التقدير على ما يقدمونه من جهود مخصصة.

ومع دخولنا مرحلة جديدة من النمو، فإننا نواصل العمل على توسيع آفاقنا الاستثمارية، وتعزيز قدراتنا المؤسسية، وتطوير منتجات استثمارية مبتكرة تلبي تطلعات عملائنا، مستلهمين في ذلك مستهدفات رؤية المملكة 2030، التي تمثل إطارًا ملهمًا لمسيرتنا المستقبلية. ونؤكد التزامنا بأن تكون الاستدامة في صميم أعمالنا، ليس فقط كخيار استراتيجي، بل كمسؤولية مستمرة نحو تحقيق قيمة طويلة الأمد.

وسنواصل العمل على بناء نموذج استثماري متكامل يدعم الاقتصاد الوطني، ويعزز دورنا كشريك فاعل في التنمية.

وفي الختام، أتقدم بجزيل الشكر والتقدير لمجلس الإدارة على دعمهم وتوجيهاتهم، ولمساهميننا وشركائنا على ثقتهم، ولفريق العمل على تفانيهم وإخلاصهم. وبعزمنا المشترك، سنواصل بإذن الله مسيرة ارتال المالية نحو المزيد من النجاحات، عاقًا بعد عام.

ونسأل الله أن يبارك جهودنا، ويوفقنا جميعًا لما فيه الخير والنماء.

### فواز سليمان الراجحي

رئيس مجلس الإدارة



02

عن ارتال  
المالية



# عن ارتال المالية

منذ انطلاقتها عام 2018م، رسخت ارتال المالية حضورها في قطاع الاستثمار، متخذة من الابتكار والاستدامة منهجًا لتحقيق رؤيتها الطموحة. وبحصولها على ترخيص هيئة السوق المالية رقم (02-18195)، تمكنت ارتال من تقديم حلول استثمارية متكاملة تُصمَّم بعناية لمواكبة تطورات الأسواق وتلبية تطلعات المستثمرين إلى تنمية العوائد وإدارة المخاطر بكفاءة.

تمتلك ارتال المالية منظومة استثمارية متكاملة تشمل إدارة الأصول، والملكية الخاصة، وصناديق الاستثمار، والأسواق العامة، وأدوات الدخل الثابت. وترتكز هذه الخدمات على استراتيجيات مدروسة تحقق توازنًا بين النمو المستدام والمحافظة على قيمة الأصول، مع التركيز على الفرص الاستثمارية في القطاعات ذات الأثر الاقتصادي.

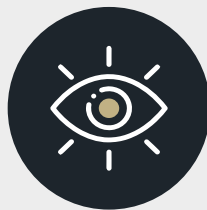
تعتمد الشركة نهجًا مرئيًا يواكب متغيرات الأسواق، مستثمرةً في قطاعات ذات إمكانات نمو واعدة، ومتبينةً حلولًا مالية تعزز كفاءة رأس المال وتمنح المستثمرين فرصًا عالية القيمة. كما تلتزم بأعلى معايير الحوكمة والشفافية، بما يعزز الثقة ويدعم استدامة أعمالها على المدى الطويل.

ومع تطلعها إلى المستقبل، تواصل ارتال المالية توسيع نطاق أعمالها الاستثمارية، مساهمةً في تطوير القطاع المالي ودعم مستهدفات رؤية المملكة 2030، من خلال تقديم حلول عصرية تواكب التحولات الاقتصادية وتفتح مسارات جديدة للنمو.



## الرؤية

نطمح أن نكون الشريك الاستثماري المفضل لدى عملائنا عن طريق تطبيق آلية استثمار ممنهجة وذات شفافية عالية تركز على مصالح مستثمرينا.



## الرسالة

نطمح إلى إعادة تعريف مفهوم الاستثمار ليكون شراكة حقيقية بيننا وبين عملائنا عبر تقديم حلول مالية واستثمارية تتوافق فيها مصالحنا ومصالح عملائنا.





## القيم

### الإبداع بلا حدود

نؤمن بأن التميز يبدأ بالابتكار المستمر، لذلك نطوّر حلولاً استثمارية تتجاوز التوقعات وتواكب تطورات الأسواق.

### الشفافية كأساس

نعتمد الوضوح والنزاهة في جميع قراراتنا وممارساتنا، إيماناً بأن الثقة هي الركيزة الأولى لأي علاقة استثمارية ناجحة.

### الاستدامة كنهج

نركز على بناء قيمة طويلة الأجل، عبر استثمارات تحقق عوائد مستقرة وتدعم النمو المستدام.

### الاحترافية الملهمة

نلتزم بأعلى معايير الأداء والكفاءة، ونعمل بمنهجية مدروسة تحوّل التحديات إلى فرص قابلة للنمو.

### الشراكة الحقيقية

نعتبر عملاءنا شركاء نجاح، ونعمل معهم لتحقيق أهدافهم الاستثمارية وفق رؤية مشتركة ومسؤولية متبادلة.





# أبرز أنشطة ارتال المالية

## الأنشطة الرئيسية لشركة أرتال المالية

تتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة أرتال المالية في تقديم خدمات إدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق الاستثمارية، وذلك وفقاً للتراخيص الصادرة عن هيئة السوق المالية، وبما يتوافق مع الأنظمة واللوائح ذات العلاقة. وتشمل أنشطة الشركة على وجه الخصوص ما يلي:

### إدارة الصناديق الاستثمارية:

إنشاء وتشغيل وإدارة الصناديق الاستثمارية العامة والخاصة وفق استراتيجيات استثمارية متنوعة.

### إدارة المحافظ الاستثمارية:

إدارة المحافظ الاستثمارية للعملاء وفق سياسات واستراتيجيات استثمارية تهدف إلى تحقيق عوائد مستدامة، مع مراعاة تطبيق أفضل ممارسات إدارة المخاطر.

### الاستثمار في الأسهم العامة:

الاستثمار في الأسواق المالية المحلية والإقليمية من خلال الصناديق الاستثمارية أو المحافظ المدارة.

### الملكية الخاصة:

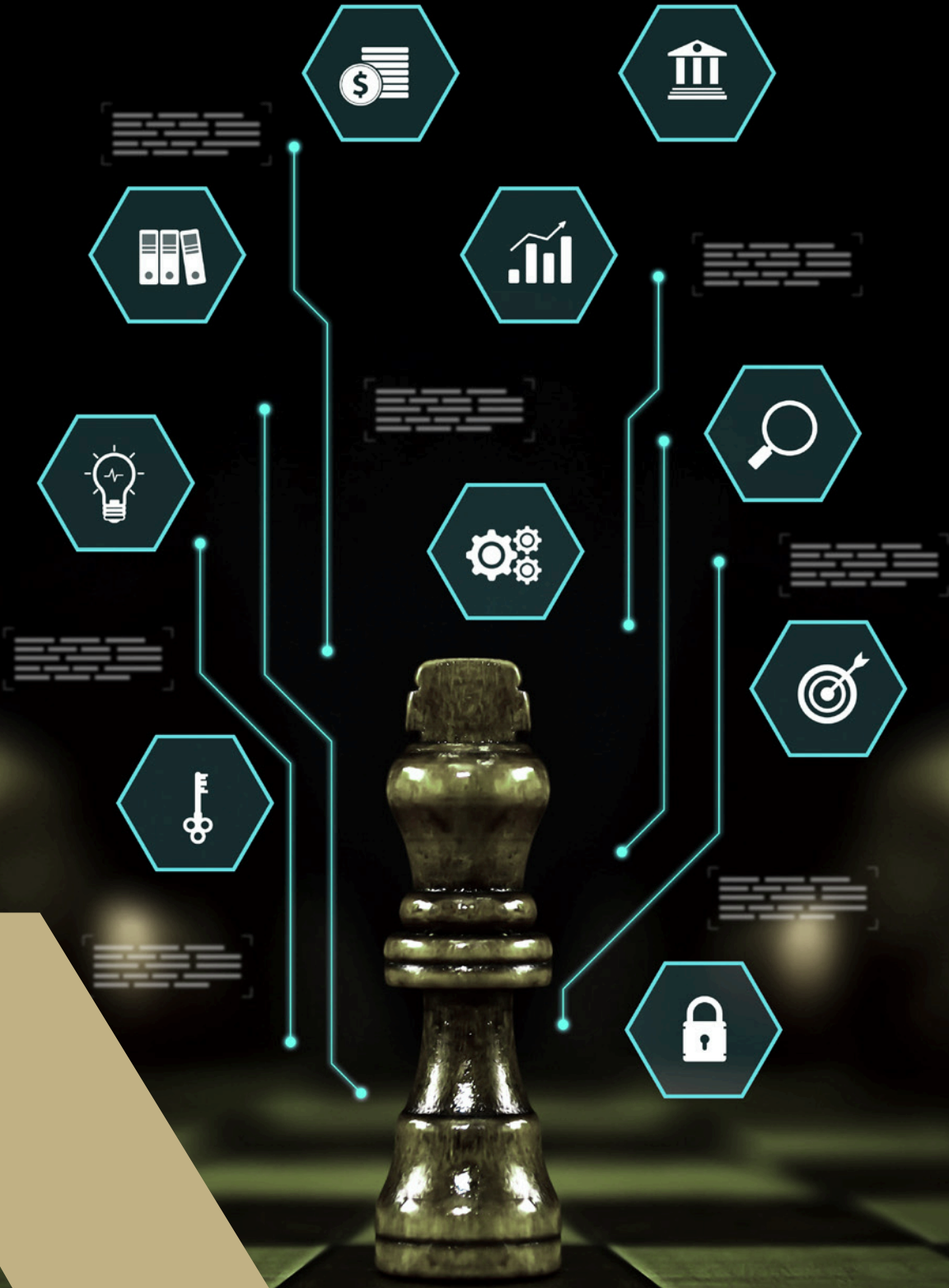
الاستثمار في الشركات غير المدرجة من خلال الصناديق الاستثمارية أو عبر الهياكل الاستثمارية المناسبة.

### الصناديق العقارية:

الاستثمار في الأصول والمشاريع العقارية عبر الصناديق العقارية التي تديرها الشركة، بما في ذلك مشاريع التطوير العقاري، بما يساهم في تنويع الفرص الاستثمارية وتحقيق عوائد للمستثمرين.

### الاستثمارات ذات الدخل الثابت:

الاستثمار في أدوات الدين والاستثمارات ذات العوائد الثابتة ضمن الصناديق والمحافظ الاستثمارية التي تديرها الشركة.





04

أعضاء  
مجلس الإدارة  
واللجان

تستند ارتال المالية إلى مجلس إدارة يتمتع بخبرات متخصصة في القطاعين المالي والاستثماري، ويضطلع بدور محوري في رسم التوجهات الاستراتيجية وتعزيز منظومة الحوكمة. ويعمل المجلس على الإشراف على الأداء المؤسسي وضمان اتساق القرارات مع أهداف الشركة طويلة الأجل، بما يدعم النمو المستدام ويحفظ مصالح المساهمين والمستثمرين.



## فواز بن سليمان الراجحي

### رئيس مجلس الإدارة

حاصل على درجة البكالوريوس في تخصصي المحاسبة وإدارة نظم المعلومات من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، كما نال درجة الماجستير في إدارة الأعمال (MBA) من جامعة ستانفورد في الولايات المتحدة الأمريكية.

يتمتع بخبرة واسعة في مجالات الاستثمار وإدارة الشركات، حيث شغل عضويات ورتاسات في عدد من مجالس إدارات الشركات في قطاعات متنوعة. وتسهم خبرته المتراكمة وخلفيته الأكاديمية في دعم التوجهات الاستراتيجية للشركة وتعزيز كفاءة قراراتها الاستثمارية.



## فهد بن عبدالله القاسم

### نائب رئيس مجلس الإدارة

حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم الإدارية تخصص محاسبة من جامعة الملك سعود، كما أكمل برنامج الإدارة المتقدمة والقيادة من جامعة أكسفورد عام 2009م. يمتلك خبرة في القطاعين المالي والاستثماري، حيث يشغل مناصب قيادية في عدد من الشركات المرموقة، ويسهم برؤيته التحليلية العميقة في تحقيق التوازن بين الحوكمة المؤسسية والابتكار الاستثماري، بما يعزز من مكانة شركة ارتال كمؤسسة مالية مؤثرة في السوق.



## سعد محمد الغيري

عضو مجلس الإدارة

حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستانفورد، ودرجة البكالوريوس في الإدارة المالية من جامعة ولاية كاليفورنيا.

يشغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة شركاء الراجحي، ويتمتع بخبرة تزيد على 15 عامًا في مجال الاستثمارات. قاد استثمارات شركة الراجحي ألفا، كما ترأس سابقًا إدارة الاستثمار المباشر في أرامكو السعودية حيث بدأ مسيرته المهنية. يشغل حاليًا عضوية مجلس إدارة عدد من الشركات، من بينها شركة بدوة كابيتال (Badwa Capital).



## ريان بن صالح الرشيد

عضو مجلس الإدارة

حاصل على درجة البكالوريوس في الإدارة المالية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال (MBA) من جامعة ستانفورد.

يشغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة ارتال المالية، ويتمتع بخبرة قيادية واسعة في قطاع الاستثمار والخدمات المالية. تقلد عددًا من المناصب القيادية، حيث شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة أوقاف للاستثمار، وكان مسؤولًا عن إدارة محفظة متعددة الأصول باستثمارات محلية ودولية. كما عمل مديرًا في الملكية الخاصة والمصرفية الاستثمارية في شركة جدوى للاستثمار، ورئيسًا لوحدة القطاع المالي في قسم تمويل الشركات بهيئة السوق المالية.

كما شغل سابقًا عضوية عدد من مجالس الإدارة واللجان، من بينها مجلس الإدارة واللجنة التنفيذية في الشركة الوطنية للإنتاج الثلاثي للطاقة، وعضوية لجنة الاستثمار في صندوق الوقف الصحي، ويشغل حاليًا عضوية مجلس إدارة عدد من الشركات، من بينها شركة منارات الرياض.

يتميز مجلس إدارة ارتال المالية بتكامل الخبرات وتنوع الخلفيات المهنية، بما يعزز جودة القرارات الاستراتيجية ويضمن فاعلية الإشراف. كما تساهم عضويات الأعضاء في مجالس إدارات أخرى في توسيع نطاق الخبرة والمعرفة بالسوق، بما يدعم قدرة الشركة على تحقيق أهدافها الاستثمارية ضمن إطار حوكمة منضبط.



# تصنيف أعضاء مجلس الإدارة والعضويات في مجالس إدارة شركات أخرى

يضم مجلس إدارة ارتال المالية نخبة من القيادات المالية والاستثمارية ذات الخبرة الواسعة في قطاعات متعددة، مما ينعكس على جودة القرارات الاستراتيجية للشركة. وفيما يلي تصنيف الأعضاء وفقاً لدورهم في المجلس وعضوياتهم في مجالس إدارات أخرى:

## فواز سليمان الراجحي

### رئيس مجلس الإدارة | غير تنفيذي

#### العضويات في مجالس إدارة شركات أخرى:

- رئيس مجلس إدارة شركة اتحاد الراجحي للاستثمار القابضة.
- رئيس مجلس إدارة شركة اتحاد الراجحي العقارية.
- رئيس مجلس إدارة شركة الراجحي شركاء للاستثمار.
- رئيس مجلس إدارة شركة الراجحي شركاء (الامارات).
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة سيراميك رأس الخيمة (الامارات).
- عضو مجلس إدارة شركة بدوى المالية.
- نائب رئيس مجلس أمناء أوقاف سليمان الراجحي.

## فهد عبدالله القاسم

### نائب رئيس مجلس الإدارة | مستقل

#### العضويات في مجالس إدارة شركات أخرى:

- رئيس مجلس إدارة شركة ليوان للتطوير العقاري.
- رئيس مجلس إدارة شركة أصول العقارية المتكاملة.
- عضو مجلس إدارة شركة جرير للتسويق.
- عضو مجلس إدارة مجموعة صافولا.
- عضو مجلس إدارة شركة طيبة للاستثمار.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الدكتور محمد راشد الفقيه وشركاؤه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة اتحاد الراجحي العقارية.
- عضو مجلس إدارة شركة السبيعي القابضة (إيمز).
- عضو مجلس إدارة شركة مشاريع الأرجان.
- عضو مجلس إدارة شركة الحبيب وأولاده القابضة.
- عضو مجلس إدارة شركة جرير للاستثمارات التجارية.
- عضو مجلس إدارة شركة بنده للتجزئة.
- عضو مجلس إدارة شركة كدانة للتنمية والتطوير.
- عضو مجلس إدارة -شركة أريز العقارية - Century 21 في السعودية (ش.ذ.م.م.).
- عضو مجلس إدارة شركة باسقات الخليج للاستثمار.
- عضو مجلس مديري شركة جرير للتطوير التجاري.
- رئيس مجلس أمناء مؤسسة عالم صافولا.
- مدير/شريك شركة القرن الواحد والعشرين وشريكه للتقييم العقاري.
- رئيس مجلس إدارة شركة فهد عبدالله القاسم وشركاه محاسبون قانونيون ومستشارون.

## سعد محمد الغريبي

عضو مجلس الإدارة | مستقل

## العضويات في مجالس إدارة شركات أخرى:

- عضو مجلس إدارة شركة بدوى المالية.
- عضو مجلس إدارة شركة ارماح الرياضية.
- عضو مجلس إدارة شركة الطازج فقية للدجاج المشوي، مساهمة - 10%.

## ريان بن صالح الرشيد

عضو مجلس الإدارة | تنفيذي

## العضويات في مجالس إدارة شركات أخرى:

- شركة منارات الرياض.
- شركة دوار السعادة للوجبات السريعة.

يتميز مجلس إدارة ارتال المالية بتركيبة تجمع بين الاستقلالية والخبرة التنفيذية، بما يحقق توازناً بين الرؤى الاستراتيجية والإشراف الفعّال. كما تعكس عضويات أعضائه في مجالس إدارات شركات متنوعة تنوع خبراتهم وقدرتهم على توجيه الشركة نحو تحقيق أهدافها الاستثمارية

## جدول اجتماعات مجلس الإدارة لعام 2025

المجموع	تاريخ الاجتماع				تصنيف العضوية	الاسم
	2025/12/01	2025/09/28	2025/05/25	2025/03/19		
3	✓	✓	✓	✗	غير تنفيذي	فواز بن سليمان الراجحي (رئيس مجلس الإدارة)
4	✓	✓	✓	✓	مستقل	فهد بن عبدالله القاسم (نائب رئيس مجلس الإدارة)
4	✓	✓	✓	✓	مستقل	سعد بن محمد الغريبي (عضو مجلس الإدارة)
4	✓	✓	✓	✓	تنفيذي	ريان بن صالح الرشيد (عضو مجلس الإدارة)

- عُقدت الاجتماعات بالقدر الكافي لضمان استمرارية العمل المؤسسي بكفاءة.
- نوقشت القضايا الاستراتيجية والمالية والتشغيلية بما يخدم مصالح الشركة والمساهمين.
- وُثِّقت جميع القرارات والتوصيات في محاضر رسمية دعمًا للشفافية والامتثال للأنظمة.

## ملاحظات

يعكس جدول الاجتماعات مدى التزام مجلس إدارة شركة ارتال المالية بدوره الفعّال في تعزيز الاستدامة المؤسسية وتحقيق أعلى مستويات الحوكمة.





## اختصاصات اللجان ومهامها

انطلاقاً من التزام شركة ارتال المالية بتعزيز منظومة الحوكمة والرقابة المؤسسية، تتولى لجنة المراجعة مهام الإشراف على سلامة التقارير المالية وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية، وذلك بما يتوافق مع المتطلبات التنظيمية ذات الصلة.

### وتتمثل أبرز اختصاصات اللجنة فيما يلي:

- مراجعة القوائم المالية الدورية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة، والتحقق من اكتمالها ووضوحها.
  - الإشراف على نظام الرقابة الداخلية، وتقييم مدى كفايته وفاعليته في الحد من المخاطر.
  - متابعة أعمال المراجع الخارجي، ودراسة تقاريره وملاحظاته، والتوصية بشأن تعيينه أو تجديده.
  - التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والتعليمات التنظيمية المعمول بها.
  - مراجعة السياسات المحاسبية المتبعة والتأكد من ملاءمتها.
- وتعمل اللجنة وفق جدول اجتماعات معتمد، وتوثق جميع اجتماعاتها وتوصياتها في محاضر رسمية، على أن تُرفع تقارير دورية إلى مجلس الإدارة لدعم عملية اتخاذ القرار وتعزيز الامتثال والشفافية

### لجنة المراجعة

تضطلع لجنة المراجعة بالإشراف على سلامة التقارير المالية وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية، بما يعزز الالتزام بالمعايير المحاسبية والأنظمة المعمول بها.

### وتشمل اختصاصاتها:

- ضمان نزاهة ودقة التقارير المالية وفق المعايير المعتمدة.
- الإشراف على نظم الرقابة الداخلية والتحقق من فاعليتها.
- تقييم أداء المراجع الخارجي ودراسة ملاحظاته وتوصياته.

## جدول اجتماعات مجلس الإدارة لعام 2025

المجموعت	تاريخ الاجتماع		الاسم
	2025/09/08	2025/03/11	
2	√	√	تركي محمد القريني (رئيس اللجنة)
2	√	√	لطيفة عبد الرحمن الهديب (عضو)
2	√	√	ناصر عبد العزيز العجروش (عضو)

## ملاحظات

- تُعقد الاجتماعات وفق جدول زمني معتمد لضمان فاعلية اتخاذ القرارات المؤسسية.
- تُوثق جميع الاجتماعات والتوصيات في محاضر رسمية تعزز الشفافية والمساءلة.
- ترفع اللجان تقارير دورية إلى مجلس الإدارة لمتابعة تحقيق الأهداف الاستراتيجية وتعزيز الالتزام بمعايير الحوكمة.

تأتي هذه اللجنة كجزء أساسي من منظومة الحوكمة في شركة ارتال المالية، حيث تسهم بفعالية في ضمان الامتثال للمعايير التنظيمية وتعزيز الشفافية، مما يدعم تحقيق أهداف الشركة الاستراتيجية واستدامة أعمالها.



## اللجنة الشرعية

تضع ارتال المالية الالتزام بالأحكام والضوابط الشرعية في صميم جميع تعاملاتها. ولضمان ذلك، تم التعاقد مع شركة دار المراجعة الشرعية لتكون لجنة شرعية مستقلة تشرف على أعمال الشركة، وتتحقق من التزام أنشطتها المالية والاستثمارية بالمعايير الشرعية المعتمدة.

## تقرير اللجنة الشرعية

في إطار الحوكمة الشرعية الصادرة عن هيئة السوق المالية، أصدرت اللجنة تقريرها الدوري حول أعمال ومنتجات الشركة، مؤكدة توافقها التام مع المعايير والضوابط الشرعية. كما يتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية ترسيخ ثقافة الالتزام بالضوابط الشرعية وتعزيز بيئة رقابية فعالة. وبعد دراسة اللجنة ما سبق تبين لها أن تقرير الأداء الشرعي يظهر التزام الشركة في معاملاتها بقرارات اللجنة الشرعية، وتحقيقاً لنطاق المراجعة والتدقيق الشرعي وحرصاً على دعم وتطوير نظم الرقابة الشرعية الداخلية بالشركة بما يحسن مستوى الالتزام بالمعايير والضوابط الشرعية المعتمدة فقد تم الاطلاع على مستوى تطبيق تعليمات الحوكمة الشرعية بالشركة ومدى انعكاسها على واقع عملها، ولا يوجد أي ملاحظات عليها.

## السيرة الذاتية للجنة الشرعية

انطلقت دار المراجعة الشرعية من المملكة العربية السعودية في عام 2004م وتضم في شبكة مستشاريها الشرعيين أكثر من 45 مستشاراً شرعياً موزعين على 20 دولة، بما في ذلك دول مجلس التعاون الخليجي والأردن وماليزيا وباكستان والمملكة المتحدة وألمانيا وروسيا. تجدر الإشارة إلى أن الدار خاضعة للرقابة من قبل بنك البحرين المركزي، وقد أصبحت علامة تجارية عالمية تقدم خدمات الاستشارات الشرعية في جميع أنحاء العالم لما يزيد عن 21 عامًا.

## المكافآت والتعويضات لأعضاء مجلس الإدارة

البيان	أعضاء المجلس التنفيذيين	أعضاء المجلس غير التنفيذيين	أعضاء المجلس المستقلين
بدل حضور جلسات المجلس	--	--	24,000 ₪
بدل حضور جلسات اللجان	--	--	--
المكافآت الدورية والسنوية	--	--	140,000 ₪
الخطط التحفيزية	--	--	--
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	--	--	--
المجموع	--	--	164,000 ₪

\* بصفتهم أعضاء في مجلس الإدارة

بيان التنازل عن المكافآت والتعويضات أفصحت الشركة أنه خلال عام 2025م قام كل من رئيس مجلس الإدارة الأستاذ فواز الراجحي وعضو مجلس الإدارة الأستاذ ريان الرشيد بالتنازل طوعاً عن مكافأة عضويتهم في مجلس الإدارة، وذلك دون أي التزامات أو شروط، في خطوة تعكس روح المسؤولية والالتزام بدعم أهداف الشركة وتعزيز استدامتها المالية.

البيان	خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت والتعويضات يضاف إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي إن لم يكونا ضمنهم
الرواتب والأجور	5,061,238.68 ₪
البدلات	1,783,411.32 ₪
المكافآت الدورية والسنوية	3,105,000.00 ₪
الخطط التحفيزية	--
العمولات	--
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	--
المجموع	9,949,650.00 ₪

## نتائج المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية للشركة ورأي لجنة المراجعة في مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية

تحافظ شركة ارتال المالية على نظام رقابة داخلية يهدف إلى ضمان سلامة وفعالية العمليات التشغيلية، والالتزام بالأنظمة واللوائح ذات العلاقة. وخلال عام 2025م، قامت الشركة بتكليف جهة مستقلة لإجراء مراجعة داخلية بهدف تقييم فاعلية أنظمة وإجراءات الرقابة الداخلية، ولا تزال أعمال المراجعة قيد التنفيذ حتى تاريخ إعداد هذا التقرير. وترى لجنة المراجعة أن نظام الرقابة الداخلية في شركة ارتال المالية مصمم بما يوفر درجة معقولة من التأكد من سلامة وفعالية العمليات، والالتزام بالأنظمة واللوائح ذات العلاقة.



05

## الخطط والقرارات الاستراتيجية

## الشركات التابعة لمؤسسة السوق المالية

تلتزم شركة ارتال المالية بأعلى معايير الشفافية والحوكمة الرشيدة، تأكيدًا لحرصها على تعزيز الثقة لدى المستثمرين وأصحاب المصالح. وفي هذا السياق، توضح الشركة أنه لا توجد لديها شركات تابعة داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

ويعكس هذا التوجه الاستراتيجي تركيز الشركة على تطوير أعمالها الأساسية ورفع كفاءتها التشغيلية، بما يدعم تحقيق نمو مستدام ومتوازن. كما تؤكد الشركة التزامها بالامتثال للأنظمة واللوائح التنظيمية، وتبني نهج استباقي في دراسة الفرص المستقبلية المتوافقة مع رؤيتها وأهدافها طويلة المدى.

## الخطط والقرارات الاستراتيجية لشركة ارتال المالية والتوقعات المستقبلية

تواصل شركة ارتال المالية تنفيذ خطتها الاستراتيجية الهادفة إلى تعزيز مكانتها في قطاع إدارة الاستثمارات، من خلال تطوير منتجات استثمارية متنوعة ورفع كفاءة أدائها التشغيلي ضمن إطار حوكمة منضبط.

### القرارات والتوجهات الاستراتيجية

#### إطلاق صناديق استثمارية جديدة

حصلت الشركة على موافقة هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية لطرح وحدات "صندوق ارتال للتوزيعات الشهرية" طرقًا عامًا، وهو ما يعكس التزام الشركة بتقديم منتجات استثمارية مبتكرة تلبى احتياجات المستثمرين المتنوعة وتواكب تطورات السوق المالية.

#### تعزيز الشفافية والإفصاح

تلتزم الشركة بالإفصاح المنتظم عن بيانات وأداء صناديقها الاستثمارية، بما يعزز الشفافية ويدعم ثقة المستثمرين، مع تطبيق سياسات رقابية تواكب المتطلبات التنظيمية.

## التوقعات المستقبلية

### تنويع المنتجات الاستثمارية

تسعى الشركة إلى توسيع نطاق منتجاتها لتشمل مجالات إضافية، بما في ذلك الملكية الخاصة والاستثمار الجريء والاستثمارات العقارية، دعماً لتنويع مصادر العائد.

### التحول الرقمي

تعمل الشركة على تبني حلول تقنية تعزز كفاءة العمليات وتحسن تجربة المستثمرين، بما يرفع مستوى الأداء التشغيلي ويزيد من فاعلية إدارة الأصول.

ومن خلال هذه التوجهات، تؤكد ارتال المالية التزامها بتحقيق نمو مستدام وتعزيز دورها في تطوير القطاع المالي بما يتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة 2030.







# المخاطر وآليات إدارتها

## المخاطر وآليات إدارتها

تتعرض الشركات عمومًا لمخاطر تشغيلية، كما تواجه الشركات الاستثمارية مخاطر استثمارية ناتجة عن التقلبات والتغيرات في الأسواق المالية، والتي قد تؤثر على أداء الاستثمارات. لذلك، تعمل لجنة المخاطر والالتزام في شركة ارتال على المراقبة المنتظمة للمخاطر التشغيلية والاستثمارية، بالتعاون مع إدارات الشركة، لضمان الالتزام بالقيود المعتمدة والحصول على الموافقات اللازمة، ووضع ضوابط رقابية قبل عمليات الاستثمار وبعدها.

وتشهد الأسواق المالية تقلبات وتغيرات مستمرة قد تنعكس على أداء الاستثمارات. ومن أبرز المخاطر التي تتابعها شركة ارتال المالية:

### تقلبات مؤشرات الأسواق المالية

تؤثر التغيرات المتواصلة في المؤشرات الاقتصادية والمالية على قرارات الاستثمار، مما يتطلب اتباع نهج مرن في التعامل مع المستجدات.

### التذبذبات الحادة في الأسواق

تشكل التحركات السريعة وغير المتوقعة في الأسواق تحديًا للمحافظ الاستثمارية، الأمر الذي يستدعي تطبيق استراتيجيات استجابة متقدمة للحد من المخاطر المحتملة.

## نهج ارتال في إدارة المخاطر

يحرص فريق الاستثمار في ارتال المالية على متابعة الأسواق والمحافظ الاستثمارية يوميًا، مع تطبيق أدوات تحليلية متقدمة لضبط الأداء وتحقيق التوازن بين المخاطر والعوائد، بما يسهم في حماية مصالح المستثمرين ودعم تحقيق أهدافهم المالية.

كما يشمل إطار إدارة المخاطر لدينا تبني خطة متكاملة لاستمرارية الأعمال، تهدف إلى ضمان جاهزية الشركة للتعامل مع مختلف الظروف والتحديات التشغيلية، والحفاظ على استمرارية الخدمات دون انقطاع.





07

## القوائم المالية وسلامة الإفصاح

## القوائم المالية وسلامة الإفصاح

تواصل شركة ارتال المالية ترسيخ نهجها القائم على الشفافية والمصداقية في إعداد بياناتها المالية وعرضها، ووفقاً لأعلى المعايير المحاسبية المعتمدة واللوائح التنظيمية ذات الصلة. ويؤكد مجلس الإدارة أن تقرير مراجع الحسابات الخارجي عن القوائم المالية السنوية للشركة قد خلا تماقاً من أي تحفظات، بما يعكس قوة المركز المالي للشركة، وسلامة إجراءاتها المحاسبية، وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية المعتمدة لديها.

ويُعد ذلك ثمرة التزام الشركة بتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة المالية، والتحديث المستمر لسياسات الإفصاح والامتثال. كما تواصل ارتال المالية تعزيز بيئتها الرقابية من خلال المراجعة المستمرة والتدقيق الداخلي، بما يضمن موثوقية البيانات المالية، ويدعم ثقة المستثمرين والشركاء في استدامة أداء الشركة ونموها.

## الالتزام بالاستقلالية المالية والاستدامة

تؤكد شركة ارتال المالية التزامها بإدارة مواردها المالية بكفاءة، بما يعزز استدامتها التشغيلية واستقلالها المالي. وفي هذا الإطار، تقرر الشركة بأنه لا توجد عليها قروض قائمة، سواء كانت مستحقة السداد عند الطلب أو غير ذلك، كما لا تتحمل أي التزامات مالية مرتبطة بمديونيات تجاه أي جهة مانحة خلال السنة المالية 2025.

ويعكس هذا الوضع المالي المتين نهج الشركة في إدارة التدفقات النقدية والاعتماد على التمويل الذاتي لمشروعاتها التشغيلية، بما يمكنها من تحقيق نمو مستدام دون الاعتماد على التمويل الخارجي. كما تواصل الشركة تبني استراتيجيات مالية متوازنة تضمن قدرتها على تلبية متطلبات التوسع المستقبلي، مع المحافظة على مستويات ملاءة مالية قوية تدعم أهدافها الاستراتيجية طويلة المدى.

## وصف لكل صفقة أبرمت بين مؤسسة السوق المالية وشخص ذو صلة

تحرص شركة ارتال المالية على تطبيق أعلى معايير الشفافية والحوكمة، وتلتزم بضوابط الإفصاح والامتثال للقوانين واللوائح المعمول بها. وفي هذا السياق، تؤكد الشركة أنه لم يتم خلال السنة المالية الحالية إبرام أي صفقات أو معاملات مع أي شخص ذو صلة.

ويأتي هذا التأكيد تأصيلًا لنهج الشركة في تجنب أي تضارب محتمل في المصالح، وضمان تنفيذ جميع التعاملات التجارية وفق معايير عادلة وموضوعية تخدم مصلحة الشركة ومساهميها. كما تواصل الشركة اعتماد سياسات رقابية صارمة تهدف إلى تعزيز النزاهة والشفافية، مع التأكيد على الإفصاح الكامل عن أي معاملات مستقبلية ذات صلة، وفقًا لمتطلبات هيئة السوق المالية وأفضل ممارسات الحوكمة المؤسسية.

## العقوبات أو جزاءات مفروضة على شركة ارتال المالية

لا توجد أي عقوبات أو جزاءات مفروضة على شركة ارتال المالية خلال الفترة محل التقرير.



## الإفصاح عن المصالح في العقود والأعمال

معلومات تتعلق بأي أعمال أو عقود تكون الشركة طرفاً فيها، أو كانت فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو لكبار التنفيذيين أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم، بحيث تشمل أسماء المعنيين بالأعمال أو العقود وطبيعة هذه الأعمال أو العقود وشروطها ومدتها ومبلغها.

توضح الشركة فيما يلي الأعمال والعقود التي تكون طرفاً فيها، أو التي تكون فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو لأي شخص ذي علاقة بهم خلال عام 2025م:

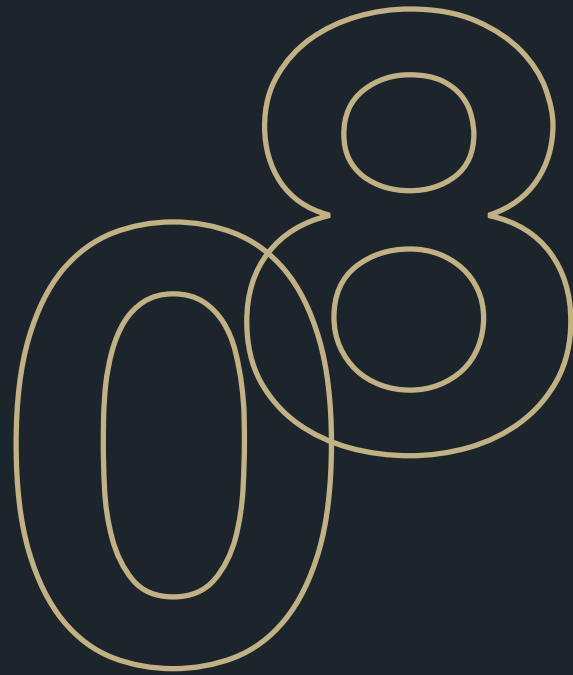
الطرف المعني	اسم الشركة المتعاقد معها	مدة العقد	مبلغ العقد (إل سعودي)	طبيعته الاعمال
فواز سليمان الراجحي (رئيس مجلس الإدارة) فهد عبدالله القاسم (نائب رئيس المجلس)	شركة اتحاد الراجحي العقارية	سنة	718,455	عقد اجار المقر الرئيسي للشركة

## وصف المصالح والأوراق المالية التعاقدية وحقوق الاككتاب لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقربائهم

يملك رئيس مجلس الإدارة الأستاذ فواز الراجحي حصة في شركة ارتال المالية، وقد شهدت هذه الملكية خلال عام 2025م تغييراً حيث انخفضت نسبة ملكيته في الشركة من 100% إلى 60%. من رأس مال الشركة. كما تجدر الإشارة إلى وجود برنامج لأسهم الموظفين من خلال شركة ذات غرض خاص (SPV) يتم إنشاؤها وإدارتها عن طريق أمين حفظ مستقل، وذلك بغرض تخصيص أسهم لموظفي الشركة وفقاً للبرنامج المعتمد، وقد يكون لبعض كبار التنفيذيين مصلحة غير مباشرة في هذا البرنامج بصفتهم من المستفيدين المحتملين منه، دون أن يترتب على ذلك ملكية مباشرة في أسهم الشركة. وبخلاف ما تم الإفصاح عنه أعلاه، لا توجد أي مصالح أو أوراق مالية تعاقدية أو حقوق اكتتاب تعود البقية أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشركة أو أي من شركاتها التابعة خلال السنة المالية 2025 م







# ملخص نتائج الخمسة سنوات الماضية

## المركز المالي

2025	2024	2023	2022	2021	
٣٤ 45,205,280	٣٤ 41,988,271	٣٤ 68,192,046	٣٤ 16,888,188	٣٤ 21,944,261	إجمالي الأصول
٣٤ 12,095,075	٣٤ 11,113,287	٣٤ 33,119,447	٣٤ 5,077,075	٣٤ 10,790,336	إجمالي الخصوم
٣٤ 33,110,205	٣٤ 30,874,984	٣٤ 35,072,599	٣٤ 11,811,113	٣٤ 11,153,925	حقوق المساهمين

## نتائج العمليات

2025	2024	2023	2022	2021	
٣٤ 33,819,522	٣٤ 25,848,414	٣٤ 36,367,257	٣٤ 12,313,784	٣٤ 18,654,530	إجمالي الإيرادات
31%	-29%	170%	-28%	--	النمو في الإيرادات
٣٤ 31,790,187	٣٤ 25,711,894	٣٤ 27,671,699	٣٤ 12,313,784	٣٤ 9,605,969	إجمالي المصروفات
24%	%-7	125%	28%	--	النمو في المصروفات
٣٤ 3,193,813	٣٤ 759,280	٣٤ 8,299,223	٣٤ 572,049	٣٤ 8,571,725	صافي الدخل
321%	-91%	1351%	-93%	--	النمو في صافي الدخل

ارتفعت الإيرادات في عام 2025 م بنسبة 31% مقارنة بعام 2024 م مما نتج عنه ارتفاع في صافي الدخل بمقدار 321%.





ARTAL  
CAPITAL

التقرير السنوي

2025

[artalcapital.com](http://artalcapital.com)

